



GRUNDEJERFORENINGEN SMEDHØJ ERANTISVEJ



3 orienteringsmøder afholdt fredag 9.10.2021.

Driftstekniker Thomas Sørensen fra Fjernvarme Horsens (FH) og undertegnede formand for grundejerforeningen, John Hansen afholdt 3 orienteringsmøder om fremrykningen af gravearbejdet til fjernvarme på Erantisvej. Der mødte 55 beboere op på de 3 møder.

FH har ændret tidsplanen fra vores sidste besked på generalforsamlingen den 19.8. til nu. Jeg redegjorde for, at en medarbejder fra fa. Munck torsdag den 1.10.2020 var rundt med en seddel om gravearbejde på Erantisvej fra 19.10.2020. Beboerne i nr 1-24 fik denne seddel i postkassen, men jeg fik stoppet udlevering til flere postkasser, da jeg så budskabet om, at gravearbejdet til fjernvarme påbegyndes 19.10.2020 samt om, hvordan den enkelte husstand skal forholde sig. Efterfølgende var jeg rundt ved samme husstande og forklare baggrunden for sedlen. I bestyrelsen er vi overhovedet ikke blevet informeret om hverken ændring af planerne eller uddeling af sedler, hvilket vi overhovedet ikke er tilfredse med. FH har indrømmet, at man ikke har overholdt de spilleregler, herunder muligheder for indsigelser, FH selv skriver om på deres hjemmeside og oplyste om ved stormødet på Bankagerskolen.

Derfor fik jeg arrangeret et møde fredag 2.10., hvori FH, fa. Munck, Cowi og kommunen samt Anita Schmidt Sørensen, Birgit Libak og undertegnede deltog.

Hele gruppen var rundt på vejene, hvor vi fik gennemgået, hvordan gravearbejdet skal foregå. Der er en del uafklarede punkter ang. placering af rørene, hvorfor der i uge 40 og 41 tages boreprøver for at tjekke linjeføringen. Der skal tages hensyn til den øvrige linjeføring af gas, vand, fibernet etc. Desuden vil området blive filmet som dokumentation til evt. senere brug, inden arbejdet går i gang. Primært vil der blive gravet i græsrabatterne.

Lige nu ligger det fast, at der graves fra vestsiden mod øst, så gravearbejdet startes ved nr. 96 og 98 og afsluttes ved Ternevej. Arbejdet vil medføre spærring af boligveje, og som udgangspunkt vil der ikke være adgang til disse veje mellem kl. 7.00 og 16.00 på arbejdsdage (se seddel, som nu er uddelt til alle husstande). Generelt skal vi påregne gravearbejde fra nu til medio februar 2021.

Bestyrelsen har spurgt ind til mange ting bl.a. betaling og håndværkerfradrag. Der udsendes regninger fra FH til tilmeldte husstande i midten af januar 2021. Denne regning skal betales efterfølgende, inden man kan blive tilsluttet til fjernvarmen. Vi forventer, at håndværkerfradraget fortsætter i 2021, så der er mulighed for at fratække et vist beløb i forbindelse med skatteopgørelsen for 2021.

I den kommende periode vil der på vores hjemmeside www.Erantisvej8700.dk blive informeret om projektet.

Driftstekniker Thomas Sørensen fortalte, at han nu har afleveret en "coronaseddel" til nogle af de tilmeldte husstande. Sedlen indeholder informationer om, at han skal have tilladelse til at gå indenfor for at besigtige og hermed – sammen med beboerne i husstanden - beslutte den endelige løsning for den enkelte husstand. Spørgelysten var stor, og Thomas svarede konstruktivt på de enkelte spørgsmål.

Thomas Sørensen vil hurtigst muligt putte en seddel i postkassen om besøg af ham. Så på nuværende tidspunkt skal resten af jer bare afvente denne seddel i postkassen. Han skal nok huske jer.

Jeg vil gerne takke alle de fremmødte beboere til de - med dags varsel - indkaldte møder. Jeg håber, at de øvrige beboere via dette "referat" følger sig orienterede om, hvad der skal foregå de næste måneder på Erantisvej. I er altid velkomne til at kontakte os i bestyrelsen ved evt. spørgsmål.

Også en stor tak til Thomas Sørensen fra FH, som hurtigt torsdag morgen besluttede, at han gerne ville deltage i vores 3 orienteringsmøder.

På bestyrelsens vegne

John Hansen