



Generalforsamling 29.3.2023 Smedhøj



Beløb i danske kr.	Grundejerforeningen Smedhøj			Budget 2023
	Realiseret 2021	BUDGET 2022	Realiseret 2022	
Kontingent pr. år pr. parcel	1.500+1.000	1.500+1.000	1.500+1.000	1.500
Kontingent (99 parceller)	148.500	148.500	148.500	148.500
Renter + gebyr	100			12.000
Asfalt / vej	99.000	99.000	99.000	
Indtægter i alt	247.600	247.500	247.500	160.500
Vedligeholdelse grønne områder	50.432	58.200	51.829	54.000
Reng. volde Ternevej				
Såning græs + vedl. stier	19.612	22.500	22.464	22.500
Sprøjtning af kantsten + muldvarpe + beskæring	5.492	13.900	24.619	15.000
Vintervedligeholdelse	28.894	20.000	15.467	22.000
Asfalt / vej				21.000
Hjemmeside	1.828	2.000	1.828	2.000
Forsikring m.m.	3.925	4.100	4.072	4.500
Fællesdag	2.765	4.000	2.521	3.500
Hjertestarter	2.558	2.000	2.214	2.500
Diverse	827	1.000	109	500
Renter + gebyr	3.302	5.800	3.931	
Udgifter i alt	119.635	133.500	129.054	147.500
Overskud/Underskud	127.965	114.000	118.446	13.000
Kassebeholdning	753.686	857.386	872.699	874.832

Vi fortsætter med fa. OK Nygaard vedr. græsslåning og vedligeholdelse af voldene ved Ternevej + andet arbejde.
 En stigning på ca. 4,0 % (estimeret aftalt indeks) ift. 2022
 Hensat til vedligeholdelse af revner i asfalten (estimat)

Vi har en kassebeholdning på ca. kr. 873.000 pr. 31. december 2022 - heraf bundet kr. 750.000 for et halvt år til en rente på 1,60 %