

Beløb i danske kr.	Grundejerforeningen Smedhøj				
	<u>Realiseret 2022</u>	<u>BUDGET 2023</u>	<u>Realiseret 2023</u>		<u>Budget 2024</u>
Kontingent pr. år pr. parcel	1.500+1.000	1.500+1.000	1.500+1.000		1.500
Kontingent (99 parceller)	148.500	148.500	148.500		148.500
Renter + gebyr		12.000	15.289		18.750
Asfalt / vej	99.000				
Indtægter i alt	247.500	160.500	163.789		167.250
Vedligeholdelse grønne områder	51.829	54.000	53.226		62.000
Reng. volde Ternevej					
Såning græs + vedl. stier	22.464	22.500	14.525		22.750
Muldvarpe + beskæring	24.619	15.000	7.430		15.000
Vintervedligeholdelse	15.467	22.000	19.303		22.000
Asfalt / vej		21.000	11.250		
Hjemmeside	1.828	3.866	1.806		2.000
Forsikring m.m.	4.072	4.500	4.169		4.500
Fællesdag	2.521	3.500	4.478		5.000
Hjertestarter	2.214	2.500	3.866		2.500
Diverse	109	500	196		500
Renter + gebyr	3.931				
Udgifter i alt	129.054	149.366	120.249		136.250
Overskud/Underskud	118.446	11.134	43.540		31.000
Kassebeholdning	872.699	872.966	913.393		936.372

Vi fortsætter med fa. OK Nygaard vedr. græsslåning og vedligeholdelse af voldene ved Ternevej m.m. Stigning omkring nye regler vedr. sprøjtning.
En stigning på ca. 5,0 % (estimeret aftalt indeks) ift. 2023.

Vi har en kassebeholdning på ca. kr. 913.000 pr. 31. december 2023 - heraf bundet kr. 750.000 for 4 måneder til en rente på 3,00 %. Ny aftale udarbejdes for april 2024.

Udarbejdet af John Hansen 21.2.2024